



# DIEHAUSTECHNIKER

TECHNISCHES BÜRO GmbH. 8380 Jennersdorf Technologiepark 10 AUSTRIA  
fon +43 (0)3329 463 15 fax +43 (0)3329 463 15 5 office@diehaustechniker.at  
www.diehaustechniker.at

## WOHN-HOCHHAUS MONTE VERDE WIEN, AUSTRIA

30 geschossiges und 87m hohes Wohnhochhaus mit zwei UG, 184 Wohnungen (auf 27 OG), 5 Büroeinheiten, solarbeheiztes Dach-Schwimmbad (84 m<sup>2</sup>, WT 1,36 m), Fitnesscenter, Sauna, Panoramalift, 3-geschossiges Foyer im EG, integrierter 4-stöckiger Grünbereich, Tiefgarage mit 81 Stellplätzen, Pfahlkastenfundierung, 5 bis zu 3 m auskragende Erker, Keramikfassade, BGF 27.420 m<sup>2</sup>, NF: 14.810 m<sup>2</sup>.

### WOHNBAU

Projekt-Nr. 02 / 09

### LEISTUNGSUMFANG

Planung und Bauüberwachung der Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro, Schwimmbad-, Wassertechnik

### OBJEKTADRESSE

1100 Wien, Wienerberg-City

### AUFTRAGGEBER

Porr Projekt u. Hochbau AG

### INVESTOR

Gemeinnützige Bau-u.Wohn-genossenschaft „Wien-Süd“

### ARCHITEKT

Arch. DI Albert Wimmer, Wien

### ERRICHTUNGSKOSTEN

ca.25 Mio EUR

### HERSTELLKOSTEN TECHNIK

1.970.000 EUR

### ZEIT

Planungsphase: 2002  
Bauphase: 04/2002 - 03/2004



Bildrechte: © Pez Hejduk

