



DIE HAUSTECHNIKER

TECHNISCHES BÜRO GmbH. 8380 Jennersdorf Technologiepark 10 AUSTRIA
fon +43 (0)3329 463 15 fax +43 (0)3329 463 15 5 office@diehaustechniker.at
www.diehaustechniker.at

BMT GEBÄUDEADAPTIERUNG GRAZ, AUSTRIA

Adaptierung eines denkmalgeschützten Gebäudes der TU Graz (Altes Chemiegebäude) mit hohem städtebaulichen und baukünstlerischem Wert. Das Gebäude soll weiterhin als Büro- bzw. Institutsgebäude (Biomedizinische Technik) genutzt werden. Aufgabe der Gebäudeadaptierung sind die Konkretisierung u. Realisierung des Raumprogrammes, die thermische Verbesserung der Aussenhülle u. Fensterhülle, Ausarbeitung eines Brandschutzkonzeptes, die Errichtung eines Restaurantbetriebes im Dachgeschoss. Eckdaten: 6 Obergeschosse, 2 Kellergeschosse, BGF 11.249 m², NGF 7.940 m², ca.205 Räume mit Hör- u. Lehrsälen, 24 Laborräumen, Bibliothek, Server- u. Clusterraum, Großküche, Mensa- und Café-Bereich, Info-Lunch, Archiv. Preisträger GerambRose 2016 „Arbeitswelten“ (Verein BauKultur Steiermark)

UNIVERSITÄTEN

Projekt-Nr. 09 / 017

LEISTUNGSUMFANG

Planung sowie Leitung und Koordinierung in der Ausführungsphase der Gewerke Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, MSR, Elektro und Fördertechnik

OBJEKTADRESSE

8010 Graz, Stremayrgasse 16

AUFTRAGGEBER/ ARCHITEKT

ARGE Ingenos Gangoly & Kristiner Architekten ZT GmbH

BAUHERR

BIG – Bundesimmobilien Gesellschaft mbH, Graz

HERSTELLKOSTEN

13,1 Mio EUR

HERSTELLKOSTEN TECHNIK

4,3 Mio EUR

ZEIT

Planungsphase: 06/2009-05/2014

Bauphase: 06/2014-10/2015



Bildrechte: Die Haustechniker / Planungsstart-Bestand 2009



Bildrechte ARGE Ingenos Gangoly & Kristiner Architekten ZT GmbH

